



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare**

Localitate: Baia Mare, Str. Cosmonautilor nr 3

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 50828 |
| Ziua      | 13    |
| Luna      | 08    |
| Anul      | 2024  |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 54522 / UAT Somcuta Mare**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures

Comuna/Oraș/Municipiu: Somcuta Mare

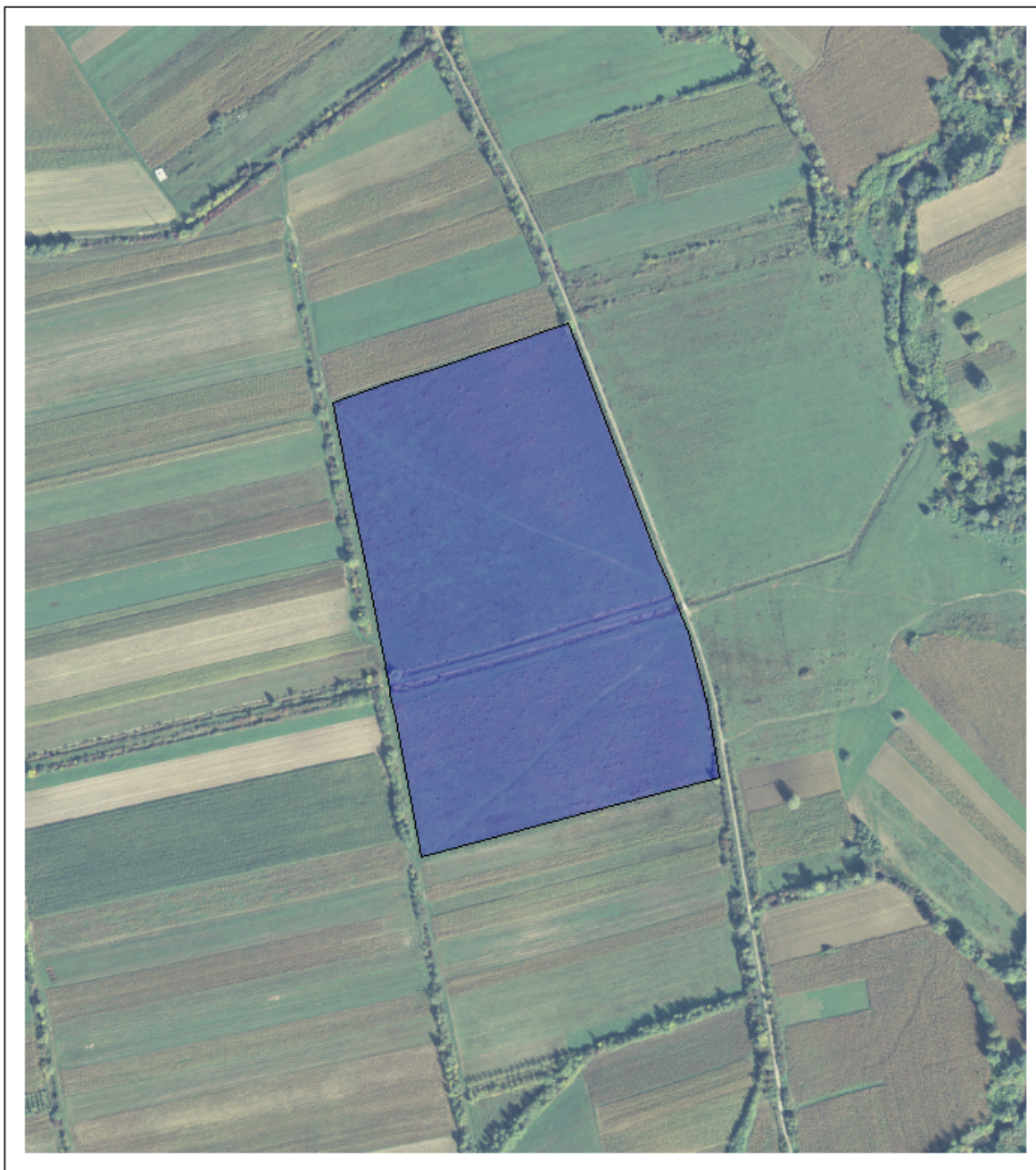
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 54522         | 104500             | .                      |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Incadrare in zonă  
scara 1:5000**



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1   | pasune                 | DA          | 104.500        |       |         |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>104.500</b> |       |         |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|---|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (* (m) | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|------------------------|---------------|---------------|-------------------------|
| 1             | 2             | 45.006                 | 2             | 3             | 51.166                  |
| 3             | 4             | 71.086                 | 4             | 5             | 63.359                  |
| 5             | 6             | 46.8                   | 6             | 7             | 76.636                  |
| 7             | 8             | 4.492                  | 8             | 9             | 22.43                   |
| 9             | 10            | 51.855                 | 10            | 11            | 71.684                  |
| 11            | 12            | 126.935                | 12            | 13            | 15.202                  |
| 13            | 14            | 129.862                | 14            | 15            | 65.098                  |
| 15            | 16            | 10.364                 | 16            | 17            | 56.326                  |
| 17            | 18            | 24.027                 | 18            | 19            | 18.954                  |
| 19            | 20            | 28.03                  | 20            | 21            | 32.102                  |
| 21            | 22            | 188.846                | 22            | 1             | 122.362                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere        |
|--------|--------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1      | 50828        | 13.08.2024  | 20.08.2024       | Dezmembrare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 50828 înregistrată la data de 13.08.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa                            |
|--------|--------------------------|----------------|-----------------------------------|
| 1      | 54541                    | 14786          | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 2      | 54542                    | 5120           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 3      | 54543                    | 3382           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 4      | 54544                    | 3849           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 5      | 54545                    | 6638           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 6      | 54546                    | 7888           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 7      | 54547                    | 8981           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 8      | 54548                    | 10007          | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 9      | 54549                    | 9497           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 10     | 54550                    | 3130           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 11     | 54551                    | 4155           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 12     | 54552                    | 3459           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 13     | 54553                    | 5504           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 14     | 54554                    | 5221           | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 15     | 54555                    | 12026          | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |
| 16     | 54556                    | 857            | Loc. Somcuta Mare, Jud. Maramures |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MARAMURES la data: 13-08-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**CAMELIA MARIANA ZUGRAVU**